RHD CONSTRUCCIONES LTDA

Estado de Situación Financiera

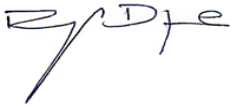
31 de diciembre de 2019

Con cifras comparativas al 31 de diciembre de 2018

(Expresados en pesos Colombianos)

		31 de diciembre	
	Nota	**2019**	**2018**
Activo			
Activo corriente:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	7.887.000,00	320.643.000,00
Otros activos financieros	6	1.308.428.000,00	-
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	7	697.019.000,00	585.797.000,00
Inventarios	8	25.645.000,00	15.624.000,00
Total activo corriente		**2.038.979.000,00**	**922.064.000,00**
Activo no corriente:			
Propiedades, planta y equipo	9	859.497.000,00	868.077.000,00
Activos intangibles distintos de la plusvalía	10	1.500.000,00	1.500.000,00
Total activo no corriente		860.997.000,00	869.577.000,00
Total activo		**2.899.976.000,00**	**1.791.641.000,00**
Pasivo y Patrimonio			
Pasivo corriente:			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	11	101.248.312,00	41.492.000,00
Pasivos por impuestos corrientes	12	6.507.000,00	653.000,00
Beneficios a empleados	13	16.543.726,00	13.890.000,00
Total pasivo corriente		**124.299.000,00**	**56.035.000,00**
Pasivo no corriente:			
Pasivos financieros	14	1.044.654.037,00	474.441.000,00
Otras cuentas por pagar	15	463.012.963,00	49.006.000,00
Total pasivo no corriente		1.507.667.000,00	523.447.000,00
Total pasivo		**1.631.966.000,00**	**579.482.000,00**
Patrimonio			
***TOTAL CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO**			
Capital Social		500.000.000,00	500.000.000,00
Ganancia del ejercicio		55.851.000,00	62.713.000,00
Ganancias acumuladas		712.159.000,00	649.446.000,00
Total patrimonio		1.268.010.000,00	1.212.159.000,00
Total patrimonio		**1.268.010.000,00**	**1.212.159.000,00**
Total pasivo y patrimonio		**2.899.976.000,00**	**1.791.641.000,00**
		-	-

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.



Rodrigo Hernandez Duque
Representante Legal

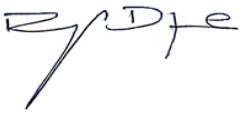


Cruz Elena Espinosa Pineda
Contadora
T.P. 61400-T

RHD CONSTRUCCIONES LTDA
Estado de Resultados Integrales
31 de diciembre de 2019
Con cifras comparativas al 31 de diciembre de 2018
(Expresados en pesos Colombianos)

	Nota	2019	2018
Operaciones continuadas			
Ingresos de actividades ordinarias	16	$ 2.697.823.830,00	$ 2.134.406.960,00
- **Costos de ventas**	17	$ 2.109.324.000,00	$ 1.694.526.000,00
Ganancia (Pérdida) bruta		**$ 588.499.830,00**	**$ 439.880.960,00**
Ganancia (Pérdida) antes de gastos ordinarios		**$ 588.499.830,00**	**$ 439.880.960,00**
Gastos ordinarios			
- Gastos de administración	18	$ 181.402.000,00	$ 93.005.000,00
- Gastos de Ventas		$ 109.315.000,00	$ 185.013.000,00
Ganancia (Pérdida) operacional antes de ingresos y eg		**$ 297.782.830,00**	**$ 161.862.960,00**
Costo financiero, neto			
- Gastos Financieros Intereses	18	$ 30.460.620,00	$ 65.381.960,00
- Otros Gastos		$ 183.963.214,00	
Ganancia (Pérdida) antes de impuestos		**$ 83.358.996,00**	**$ 96.481.000,00**
Impuestos a las ganancias			
- Gasto impuest de Renta	19	$ 27.508.000,00	$ 33.768.000,00
Ganancia (Pérdida) Neta		**$ 55.851.000,00**	**$ 62.713.000,00**
Resultado integral total del año		**$ 55.851.000,00**	**$ 62.713.000,00**

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.



Rodrigo Hernandez Duque
Representante Legal



Cruz Elena Espinosa Pineda
Contadora
T.P. 61400-T

RHD CONSTRUCCIONES LTDA

Estado de Cambios en el Patrimonio

31 de diciembre de 2019

Con cifras comparativas al 31 de diciembre de 2018

(Expresados en pesos Colombianos)

		Capital emitido	Ganancias/ Pérdidas período.	Ganancias acumuladas	Total patrimonio
Saldo inicial al 1 de enero de 2018	$	500.000.000	-	649.446.000	1.149.446.000
Resultado integral:					
Resultado del ejercicio		-	62.713.000	-	62.713.000
Total resultado integral		-	62.713.000	-	62.713.000
Total transacciones con los propietarios de la compañía		-	62.713.000	-	62.713.000
Saldo final al 31 de diciembre de 2019	$	**500.000.000**	**62.713.000**	**649.446.000**	**1.212.159.000**
Resultado integral:					
Resultado del periodo		-	55.851.000		55.851.000
Total resultado integral		-	55.851.000	-	55.851.000
Apropiaciones		-	(62.713.000)	62.713.000	-
Total transacciones con los propietarios de la compañía		-	(62.713.000)	62.713.000	-
Saldo final al 31 de diciembre de 2019	$	**500.000.000**	**55.851.000**	**712.159.000**	**1.268.010.000**

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.

Rodrigo Hernandez Duque
Representante Legal

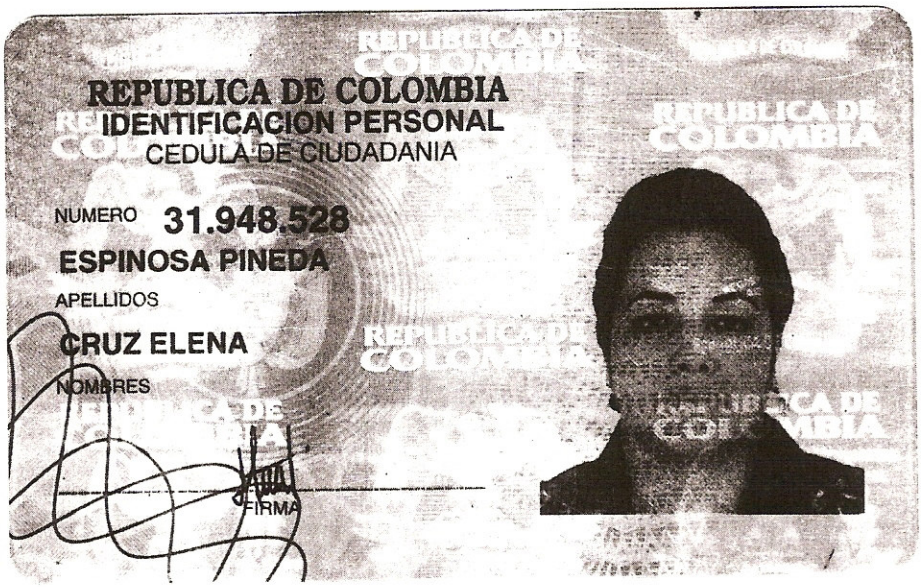
Cruz Elena Espinosa Pineda
Contadora
T.P. 61400-T

RHD CONSTRUCCIONES LTDA
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE: 2019

		2.019
FLUJOS DE FONDOS PROVENIENTES DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Utilidad neta del Ejercicio	**$**	**55.851.000,00**
Subtotal Efectivo Generado por la Operación		**55.851.000**
CAMBIOS EN ACTIVO Y PASIVO OPERACIONAL		
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar		-111.222.000
Activos por impuestos corrientes		0
Otros activos no financieros		-10.021.000
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		59.756.312
Pasivos por impuestos corrientes		5.854.000
Beneficios a empleados		2.653.726
Otras cuentas por pagar		414.006.963
TOTAL EFECTIVO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		**-891.548.999**
FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTE DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION		
Aumento Prop. Planta y Equipo		-8.579.962
TOTAL EFECTIVO USADO EN INVERSION		**8.579.962**
FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTE DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION		
Aumento (Disminución) de Reservas		
Aumento (Disminución) de Reajuste Fiscal		0
TOTAL EFECTIVO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION		**570.213.037**
VARIACION DEL EFECTIVO		**-312.756.000**
EFECTIVO NETO AL INICIO DEL PERIODO		
Disponible		320.643.000
SALDO FINAL DE EFECTIVO E INVERSIONES TEMPORALES		**$ 7.887.000**

Rodrigo Hernandez Duque
Representante Legal

Cruz Elena Espinosa Pineda
Contadora
T.P. 61400-T



REPUBLICA DE COLOMBIA

IDENTIFICACION PERSONAL

CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 31.948.528

ESPINOSA PINEDA

APELLIDOS

CRUZ ELENA

NOMBRES

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 27-ABR-1965

CARTAGO
(VALLE)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.68
ESTATURA

A+
G.S. RH

F
SEXO

30-NOV-1984 CALI

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-3100100-00158970-F-0031948528-20090611 0012351433A 1 26857801

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

0851E464B697E4

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **CRUZ ELENA ESPINOSA PINEDA** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 31948528 de CALI (VALLE DEL CAUCA) Y Tarjeta Profesional No 61400-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

República de Colombia
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

61400-T



CRUZ ELENA
ESPINOZA PINEDA
C.C. 31948528
RES. INSCRIPCION 138 DEL 12/11/1998
UNIVERSIDAD SANTIAGO DE CALI

JOSE ORLANDO RAMIREZ ZULUAGA
DIRECTOR GENERAL

272669 **66581**